

weller kavelpaspoort

Samen werken aan een gezondere leefomgeving

Samen met u wil Weller haar bijdrage leveren aan een groenere, gezondere leefomgeving. Daarom zorgt Weller voor goed aangelegde tuinen. Wij vragen u om deze met zorg te onderhouden. In dit Kavelpaspoort staan afspraken die met u worden doorlopen en die wij samen ondertekenen. Voor meer informatie leest u 'Achtergrond Weller Kavelpaspoort'.

Huurder:

Telefoonnr.:

Straat en huisnr.:

Plaats:

Postcode:

Erfafscheiding

straatzijde (voortuin) 50 tot 100 cm breed, 60 tot 100 cm hoog

tussen huurders (achtertuin) 50 tot 100 cm breed, 60 tot 180 cm hoog

Haag	Voortuin	Achtertuin
Gewone Liguster <i>Ligustrum vulgare</i>	☐	☐
Haagbeuk	☐	☐
Klimop <i>Hedera helix</i> wintergroen, indien gaashekwerk aanwezig	☐	☐
Spaanse aak	☐	☐
Meidoorn voorkeur i.v.m. biodiversiteit	☐	☐
Taxus wintergroen, giftige bes	☐	☐

	Ja	Nee
Parkeren op eigen terrein		X
Mits er een oprit aanwezig is	X	
Toegangspad voortuin	X	
Toegangspad achtertuin	X	
Toegestaan om verharding uit te breiden?		X
Uitzondering WMO	X	
Terras voortuin		X
Terras achtertuin	X	
Max 30% van de totale tuinoppervlakte		
Minimaal 70% van buitenoppervlak is niet verhard	X	1*
Toegestaan om hemelwaterafvoer op riool aan te sluiten? Bij nieuwbouwwoningen met uitloop hemelwaterafvoer in open oppervlakte mag dit niet op riool worden aangesloten.		X
Regenton aanwezig	☐	☐
Blijft Weller eigendom, bij vorst leeg laten lopen.	Aan hemelwater- afvoer 20-30 liter	Regenton 80-250 liter

Boomkeuze achtertuin uit Weller bomenboek

Twee maal per jaar heeft Weller een 'plantmoment'.

Gekozen boom:

Datum:

Handtekening
huurder:

Handtekening
adviseur klant Weller:

Onze afspraken

Inrichting buitenruimte

Minimaal 70% van het buiten-oppervlak is niet verhard t.b.v. vergroten groenoppervlaktes in voortuinen.

1* Volgende spreken we af om verharding af te bouwen:

- Met uitzondering van een WMO goedkeuring
- De verharding die er ligt, mag vervangen worden door bomen, struiken, vaste planten of gras.
- Bomen, struiken, vaste planten of gras mogen niet vervangen worden door verharding.

Onderhoud

Voor de erfafscheiding en door Weller ingerichte tuinen geldt een instandhoudingsplicht.

Wanneer u zelf uw tuin niet kunt bijhouden, neem dan contact op met uw Weller wijkbeheerder om tot een passende oplossing te komen.

De huurder geeft Weller toegang tot de tuin om:

- de boom te planten;
- de regenafvoer af te koppelen;
- de regentonnen te plaatsen;
- de haag te plaatsen.

