

## Aanvraagformulier

### Veranderingen aan de woning

Dit formulier gebruikt u om Weller toestemming te vragen voor een verandering aan uw woning. Alleen volledig ingevulde en ondertekende formulieren nemen wij in behandeling.

#### Uw gegevens

Naam: \_\_\_\_\_

Adres: \_\_\_\_\_

Postcode: \_\_\_\_\_

Plaats: \_\_\_\_\_

Telefoon: \_\_\_\_\_

#### Vraagt toestemming voor:

- Airco
- Carport
- Dakraam
- Dakkapel
- Openhaard
- Overkapping
- Rolluik
- Schotelantenne
- Trap
- Zonnewering
- Overig: .....

#### Vertelt u ons meer over de aanvraag

Wat wilt u veranderen aan de woning?

Beschrijf dit zo precies mogelijk.

Welk materiaal wordt gebruikt?

Wat is de kleur en afmeting?

Wordt de indeling van de woning veranderd?

Wie gaat de voorziening aanbrengen?

(Uzelf / naam bedrijf)

Wordt de elektrische installatie, waterleiding of gasleiding aangepast? Ja / Nee

Voeg hier een voorbeeld of tekening in van de woningaanpassing als het gaat om een bouwwerk. Als het vak te klein is, kunt u dit als bijlage bij het formulier meesturen.

*De tekening laat zien: aanzichten voorgevel, zijgevels, achtergevel, plattegrond en doorsneden, plaats op het perceel en een overzicht met toe te passen materialen.*

## Voorwaarden Zelf Aangebrachte Voorziening

Een voorziening moet aan bepaalde voorwaarden voldoen. Hieronder heeft Weller de voorwaarden voor u op een rijtje gezet. Elke aanvraag voor een Zelf Aangebrachte Voorziening (ZAV) wordt door ons apart beoordeeld. Per soort ZAV zijn er specifieke voorwaarden:

- De werkzaamheden dienen vakkundig te worden uitgevoerd.
- Wijzigingen aan gas-, water- en elektrische installaties moeten door een erkende installateur worden uitgevoerd.
- De kosten voor het plaatsen van de voorziening en ook het toekomstige onderhoud hieraan, zijn voor uw eigen rekening. Daarnaast dient u er rekening mee te houden dat, wanneer Weller onderhoud aan de woning moet doen en de wijziging hiervoor moet worden verwijderd, u verplicht bent de wijziging te verwijderen. De kosten hiervan zijn voor uw rekening.
- In het geval dat buitenstaanders schade lijden door de wijziging, bent u aansprakelijk voor deze schade en moet u de geleden schade te vergoeden.
- Bij het beëindigen van de huurovereenkomst van de woning heeft u wegbreekrecht. Dit houdt in dat u de voorziening bij het verlaten van de woning mag verwijderen. U dient dan wel de oorspronkelijke situatie te herstellen.
- Bij het beëindigen van de huurovereenkomst dient de wijziging te worden verwijderd. U bent verplicht het geheel in oorspronkelijke staat terug te brengen. In overleg met Weller mag de vergunning in bepaalde gevallen ter overname worden aangeboden aan de nieuwe huurder. Hiervoor kunt u een verklaring van overname tekenen.
- Wanneer wordt geconstateerd dat de aangebrachte voorziening niet voldoet aan de kwaliteitseisen of als blijkt dat u er geen toestemming voor heeft gekregen, dan moet deze worden verwijderd en de schade worden hersteld.
- In kunststof en aluminium (bijvoorbeeld van kozijnen) mag niet worden geboord.
- De aanvraag kan niet worden goedgekeurd als deze in strijd is met wet- en regelgeving.

Hierbij verklaar ik dat ik, indien de aanvraag wordt goedgekeurd, bij de uitvoering van de hierboven beschreven verandering, zorg dat deze voldoet aan alle kwaliteitseisen die Weller hieraan stelt.

**Datum**

**Handtekening Huurder**

---

---

*U kunt dit formulier met bijlagen sturen naar Weller, Postbus 2, 6400 AA Heerlen. Of mail naar [info@wellernet.nl](mailto:info@wellernet.nl). U kunt het ook afgeven in de Wellerij. (Kijk op [www.wellernet.nl](http://www.wellernet.nl) voor onze openingstijden)*